

Số: *111* /QĐ-STNMT

Bà Rịa- Vũng Tàu, ngày *08* tháng *02* năm 2021

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy bỏ trang bổ sung thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 660703 do UBND thành phố Vũng Tàu cấp ngày 08/3/2011**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Quyết định số 902/QĐ-UBND ngày 05/5/2015 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc quy định vị trí, chức năng, nhiệm vụ quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;*

*Căn cứ Quyết định số 2613/QĐ-UBND ngày 03/9/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu về việc cho phép Sở Tài nguyên và Môi trường được ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp được quy định tại khoản 1 Điều 37 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;*

*Căn cứ Quyết định số 787/QĐ-STNMT ngày 14/9/2020 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc ủy quyền cho Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình cá nhân;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất thành phố Vũng Tàu tại Tờ trình số 355/TTr-CNVPĐK ngày 05 tháng 02 năm 2021.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy bỏ trang bổ sung thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 660703 do UBND thành phố Vũng Tàu cấp ngày 08/3/2011 mang tên bà Bùi Thanh Nga với diện tích 4.190,6m<sup>2</sup> đất nuôi trồng thủy sản thuộc thửa 40 tờ bản đồ số 96 phường 12, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

**Lý do hủy trang bổ sung giấy chứng nhận:** bà Bùi Thanh Nga làm mất trang bổ sung thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 660703 do UBND thành phố Vũng Tàu cấp ngày 08/3/2011 theo đơn đề nghị cấp lại trang bổ sung được UBND Phường 12 xác nhận ngày 28/01/2021.

Hủy trang bổ sung thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 660703 do UBND thành phố Vũng Tàu cấp ngày 08/3/2011 theo Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính Phủ.

**Điều 2.** Kể từ ngày ký Quyết định này, trang bổ sung thuộc Giấy chứng nhận số BD 660703 do UBND thành phố Vũng Tàu cấp ngày 08/3/2011 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định pháp luật hiện hành.

Văn phòng Đăng ký đất đai lập danh sách trang bổ sung Giấy chứng nhận bị hủy báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

**Điều 3.** Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Vũng Tàu, bà Bùi Thanh Nga và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh);
- NH Nhà nước Việt Nam -CN tỉnh BR-VT (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Vũng Tàu (phối hợp);
- TTCNTT TN&MT(đăng tin trên Website Sở);
- Phòng TNMT TP, Vũng Tàu (phối hợp);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ TP. VT(thực hiện);
- UBND phường 12 (thực hiện);
- Lưu: VT-TH.

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG  
TỈNH BÀ RI - VŨNG TÀU  
TU. GIÁM ĐỐC  
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI**



**Trần Ngọc Cẩm Tuấn**